

1. Koper**1.1 Koper**

Officiële naam:	Gemeente Middelburg
Rechtsvorm van de koper:	Regionale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst:	Algemene overheidsdiensten

2. Procedure**2.1 Procedure**

Titel:	Aannemerselectie restauratie Stadhuis Middelburg
Beschrijving:	Aannemerselectie - Ontwerp en uitvoering t.b.v. restauratie Stadhuis Middelburg. Zie verdere toelichting in de selectieleidraad. n.t.b.
Identificatiecode van de procedure:	9e433d5c-0c56-43c2-a92f-758d2ef2dc54
Interne identificatiecode:	0495563.100
Type procedure:	Niet-openbaar
De procedure wordt versneld:	neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract:	Werken
Belangrijkste classificatie (cpv):	45200000 Volledige of gedeeltelijke bouw- en civieltechnische werkzaamheden

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Overig Zeeland (NL342)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Middelburg

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:	
Richtlijn 2014/24/EU	

5. Perceel**5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000**

Titel:	Aannemerselectie restauratie Stadhuis Middelburg
Beschrijving:	zie selectieleidraad
Interne identificatiecode:	1

5.1.1 Doel

Aard van het contract:	Werken
Belangrijkste classificatie (cpv):	45200000 Volledige of gedeeltelijke bouw- en civieltechnische werkzaamheden

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Overig Zeeland (NL342)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Middelburg

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum:	01/02/2026
Einddatum van de duur:	31/12/2030

5.1.5 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw:	13 500 000 Euro
--------------------------------	-----------------

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd	
De aanbesteding valt onder de Overeenkomst	

inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.8 Toegankelijkheidscriteria

Er zijn geen criteria opgenomen inzake de toegankelijkheid voor personen met een handicap, omdat de aanbesteding niet bestemd is voor gebruik door natuurlijke personen

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Prijs

Beschrijving: zie inschrijvingsleidraad, beschikbaar voor geselecteerde gegadigden.

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 1

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Kwaliteit

Beschrijving: zie inschrijvingsleidraad, beschikbaar voor geselecteerde gegadigden.

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 1

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Gemeente Middelburg - Rechtbank Zeeland-West-Brabant

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Gemeente Middelburg

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Gemeente Middelburg

Organisatie die het contract ondertekent: Gemeente Middelburg

6. Resultaten

Waarde van alle contracten toegekend in deze kennisgeving: 13 393 692 Euro

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0000

Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:

Officiële naam: Aannemingsbedrijf Nico de Bont B.V.

Inschrijving:

Identificatiecode van de inschrijving: 1

Identificatiecode van het perceel of de groep percelen: LOT-0000

Waarde van de aanbesteding: 13 393 692 Euro

De inschrijving is gerangschikt: neen

De inschrijving is een variant: neen

Onderaanneming: Neen

Informatie over het contract:

Identificatiecode van het contract:	CON-0001
Titel:	P1 Aannemerselectie restauratie Stadhuis Middelburg
Datum waarop de winnaar is gekozen:	22/04/2026
Datum van sluiting van het contract:	06/07/2026
Organisatie die het contract ondertekent:	Gemeente Middelburg

6.1.4 Statistische informatie

Samenvatting van de door de koper ontvangen beroepen:

Aantal klagers: 0

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen inschrijvingen: Elektronisch ingediende inschrijvingen

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname: 0

Type van de ontvangen inschrijvingen: Inschrijvingen

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname: 1

8. Organisaties**8.1 ORG-0001**

Officiële naam: Gemeente Middelburg

Registratienummer: 53489385

Postadres: Kanaalweg 3

Stad: MIDDELBURG

Postcode: 4337PA

Onderverdeling land (NUTS): Overig Zeeland (NL342)

Land: Nederland

Contactpunt: Ralph Backer

E-mail: info@middelburg.nl

Telefoon: +31 140118

Internetadres: <http://www.middelburg.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Zeeland-West-Brabant

Postadres: Postbus 8727

Stad: Breda

Postcode: 4820 BA

Onderverdeling land (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)

Land: Nederland

Contactpunt: Team Civiel recht

E-mail: dagvaardingen.breda.rb-zwb@rechtspraak.nl

Telefoon: +31 883611545

Internetadres: <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Zeeland-West-Brabant>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Organisatie die het contract ondertekent

8.1 ORG-0002

Officiële naam:	Aannemingsbedrijf Nico de Bont B.V.
Omvang van de ondernemer:	Groot
Registratienummer:	16026142
Postadres:	Molenstraat 2
Stad:	Vught
Postcode:	5262ED
Onderverdeling land (NUTS):	Midden-Noord-Brabant (NL415)
Land:	Nederland
Internetadres:	http://www.nicodebont.nl

Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Winnaar van deze percelen: LOT-0000

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging:	169c7386-0dfd-4572-9483-18096a46e1a8 - 01
Type formulier:	Resultaat
Type aankondiging:	Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging:	13/10/2026 09:33 +02:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands